

ALLEGATO I CESENATICO

CESENATICO		<i>Centro storico e Residenziale di pregio</i>				(Zona A)	
Canone mensile in € per mq. di superficie utile (<i>vedasi Accordo Terretoriale</i>)							
Superficie utile	Fascia minima		Fascia media		Fascia massima		
	Appartamento sino a 6 punti		Appartamento da 7 a 11 punti		Appartamento da 12 punti in poi		
Sino a mq. 50	€ 5,10	€ 6,20	€ 6,00	€ 7,80	€ 7,25	€ 8,90	
Da mq. 51 a 80	€ 4,80	€ 5,60	€ 5,40	€ 6,75	€ 6,30	€ 7,50	
Da mq. 81 a 100	€ 4,10	€ 4,80	€ 4,70	€ 6,00	€ 5,60	€ 6,80	
Da mq. 101 a 110	€ 3,70	€ 4,50	€ 4,40	€ 5,60	€ 5,50	€ 6,50	
Da mq. 111 a 130	€ 3,30	€ 4,30	€ 4,20	€ 5,30	€ 5,20	€ 6,30	
Da mq. 131 in poi	€ 2,90	€ 4,10	€ 4,10	€ 5,10	€ 4,80	€ 6,10	

CESENATICO		<i>Area Semi centrale di corona urbana (Valverde e Zadina)</i>				(Zona B)	
Canone mensile in € per mq. di superficie utile (<i>vedasi Accordo Territoriale</i>)							
Superficie utile	Fascia minima		Fascia media		Fascia massima		
	Appartamento sino a 6 punti		Appartamento da 7 a 11 punti		Appartamento da 12 punti in poi		
Sino a mq. 50	€ 5,00	€ 6,00	€ 5,90	€ 7,00	€ 6,90	€ 8,00	
Da mq. 51 a 80	€ 4,60	€ 5,45	€ 5,35	€ 6,40	€ 6,20	€ 7,00	
Da mq. 81 a 100	€ 4,00	€ 4,70	€ 4,70	€ 5,50	€ 5,70	€ 6,50	
Da mq. 101 a 110	€ 3,60	€ 4,40	€ 4,55	€ 5,40	€ 5,50	€ 6,30	
Da mq. 111 a 130	€ 3,20	€ 4,20	€ 4,15	€ 5,20	€ 5,10	€ 6,10	
Da mq. 131 in poi	€ 2,80	€ 4,00	€ 3,75	€ 5,00	€ 4,70	€ 5,90	

CESENATICO		<i>Area cittadina di minor pregio forese e frazioni di confine</i>				(ZONA C)	
Canone mensile in € per mq. di superficie utile (<i>vedasi Accordo Territoriale</i>)							
Superficie utile	Fascia minima		Fascia media		Fascia massima		
	Appartamento sino a 6 punti		Appartamento da 7 a 11 punti		Appartamento da 12 punti in poi		
Sino a mq. 50	€ 4,00	€ 5,20	€ 5,00	€ 5,85	€ 5,80	€ 7,20	
Da mq. 51 a 80	€ 3,90	€ 4,90	€ 4,70	€ 5,70	€ 5,40	€ 6,50	
Da mq. 81 a 100	€ 3,80	€ 4,60	€ 4,50	€ 5,50	€ 5,40	€ 6,00	
Da mq. 101 a 110	€ 3,20	€ 4,30	€ 4,40	€ 5,20	€ 5,30	€ 5,90	
Da mq. 111 a 130	€ 2,80	€ 4,10	€ 4,00	€ 5,00	€ 4,90	€ 5,70	
Da mq. 131 in poi	€ 2,40	€ 3,90	€ 3,60	€ 4,80	€ 4,50	€ 5,50	

Gli scaglioni dei punti (ex-parametri) qualitativi dell'abitazione, i margini di oscillazione (fasce) sono utili al fine di individuare il prezzo mq. mensile del canone.